



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Костромы

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», статьей 4 Закона Костромской области от 2 сентября 2010 года № 657-4-ЗКО «О государственном регулировании торговой деятельности на территории Костромской области», приказом департамента экономического развития Костромской области от 19 сентября 2022 года № 15 «О порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Костромской области схемы размещения нестационарных торговых объектов», в целях упорядочивания размещения объектов нестационарной торговой сети, создания условий для улучшения организации и качества обслуживания населения города Костромы, на основании протокола заседания городской межведомственной комиссии по упорядочиванию нестационарных торговых объектов на территории города Костромы от 19 августа 2026 года № 7, руководствуясь частью 2 статьи 37 статьей 42 частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Костромы, утвержденную постановлением Администрации города Костромы от 26 мая 2011 года № 1219 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 28 июля 2011 года № 1751, от 13 декабря 2011 года № 2814, от 23 декабря 2011 года № 2939, от 5 марта 2012 года № 342, от 20 апреля 2012 года № 805, от 13 августа 2012 года № 1649, от 18 октября 2012 года № 2165, от 26 июля 2013 года № 1634, от 18 декабря 2013 года № 2904, от 14 февраля 2014 года № 398, от 19 июня 2014 года № 1538, от 25 июля 2014 года № 1908, от 30 октября 2014 года № 2949, от 18 декабря 2014 года № 3432, от 29 декабря 2014 года № 3584, от 23 марта 2015 года № 603, от 12 мая 2015 года № 1053, от 4 августа 2015 года № 1996, от 10 сентября 2015 года № 2522, от 3 ноября 2015 года № 3152, от 3 декабря 2015 года № 3584, от 22 декабря 2015 года № 3832, от 11 февраля 2016 года № 292, от 21 марта 2016 года № 595, от 8 апреля 2016 года № 894, от 13 апреля 2016 года № 945, от 5 мая 2016 года № 1117, от 1 июня 2016 года № 1461, от 12 августа 2016 года № 2246, от 7 октября 2016 года № 2873,

от 30 ноября 2016 года № 3232, от 9 января 2017 года № 25, от 13 апреля 2017 года № 905, от 15 июня 2017 года № 1720, от 31 июля 2017 года № 2137, от 29 ноября 2017 года № 3113, от 29 января 2018 года № 121, от 25 июня 2018 года № 1349, от 25 июля 2018 года № 1637, от 2 августа 2018 года № 1694, от 19 октября 2018 года № 2338, от 18 декабря 2018 года № 2733, от 15 февраля 2019 года № 208, от 21 марта 2019 года № 406, от 13 мая 2019 года № 731, от 6 июня 2019 года № 941, от 4 июля 2019 года № 1133, от 30 августа 2019 года № 1622, от 18 сентября 2019 года № 1724, от 6 ноября 2019 года № 2145, от 14 ноября 2019 года № 2183, от 14 января 2020 года № 23, от 21 февраля 2020 года № 278, от 28 февраля 2020 года № 328, от 19 мая 2020 года № 848, от 27 мая 2020 года № 917, от 20 июля 2020 года № 1338, от 31 августа 2020 года № 1624, от 23 октября 2020 года № 1987, от 6 ноября 2020 года № 2142, от 14 декабря 2020 года № 2349, от 15 января 2021 года № 12, от 5 февраля 2021 года № 128, от 5 марта 2021 года № 259, от 29 апреля 2021 года № 713, от 15 июля 2021 года № 1191, от 17 августа 2021 года № 1398, от 23 сентября 2021 года № 1688, от 29 ноября 2021 года № 2052, от 14 января 2022 года № 38, от 10 февраля 2022 года № 201, от 30 марта 2022 года № 558, от 10 июня 2022 года № 1125, от 21 июля 2022 года № 1437, от 4 августа 2022 года № 1526, от 31 августа 2022 года № 1683, от 3 октября 2022 года № 1870, от 10 января 2023 года № 11, от 1 марта 2023 года № 266, от 19 апреля 2023 года № 623, от 25 мая 2023 года № 833, от 14 июня 2023 года № 1025, от 17 августа 2023 года № 1472, от 18 декабря 2023 года № 2644, от 16 мая 2024 года № 802, от 18 июня 2024 года № 1014, от 6 ноября 2024 года № 2029, от 12 декабря 2024 года № 2336, от 28 декабря 2024 года № 2590, от 27 февраля 2025 года № 338, от 23 июня 2025 года № 1234, от 11 июля 2025 года № 1408, от 26 сентября 2025 года № 2235, от 26 января 2026 года № 47, от 4 мая 2026 года № 916, от 12 мая 2026 года № 964, от 13 августа 2026 года № 1892, от 1 сентября 2026 года № 2088), следующие изменения:

1.1. строку 23 изложить в следующей редакции:

« 23.	Площадь Мира, в районе дома 2	4	киоск	1	квас разливной	5 месяцев
		4	холодильный прилавок	1	мороженое и прохладительн ые напитки в промышленной упаковке	5 месяцев
		13,75	торговый павильон объединенный с остановочным комплексом	1	общественное питание	круглый год

»;

1.2. строку 48 изложить в следующей редакции:

« 48.	Проспект Рабочий, напротив дома 36	8,2	киоск объединенны й с остановочным комплексом	1	продовольстве нные товары	круглый год
-------	--	-----	---	---	------------------------------	----------------

		9	торговый павильон объединенный с остановочным комплексом	1	бытовое обслуживание	круглый год	»;
--	--	---	--	---	----------------------	-------------	----

1.3. строку 56 изложить в следующей редакции:

«	56.	Улица Профсоюзная, в районе остановки общественного транспорта «Колледж отраслевых технологий» (по направлению из центра)	9,0	тонар	1	мясная продукция	круглый год	
			11,25	тонар	1	мясная продукция	круглый год	
			9,0	тонар	1	хлебобулочные изделия, мучные кулинарные и кондитерские изделия в промышленной упаковке	круглый год	
			9,0	тонар	1	плодоовощная продукция	круглый год	»;

1.4. строку 171 изложить в следующей редакции:

«	171.	Площадь Конституции, в районе дома 2	19,6	торговый павильон объединенный с остановочным комплексом	1	общественное питание	круглый год	
			173	торговый павильон	1	продовольственные товары	круглый год	
			4	холодильный прилавок	1	мороженое и прохладительные напитки в фабричной упаковке	5 месяцев	»;

1.5. строку 482 изложить в следующей редакции:

«	482.	Улица Ленина, в районе дома 106	15	торговый павильон	1	продовольственные товары	круглый год	
			12	торговая палатка	1	плодоовощная продукция	5 месяцев	»;

1.6. дополнить строкой 499 следующего содержания:

«	499.	Улица Победы, дом 1 помещение 3 (фойе второго	1,0	торговый (вендинговый) автомат	1	продовольственные товары	круглый год	
---	------	---	-----	--------------------------------	---	--------------------------	-------------	--

	этажа)						»;
--	--------	--	--	--	--	--	----

1.7. приложение 23 изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

1.8. приложение 48 изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

1.9. приложение 56 изложить в новой редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению;

1.10. приложение 171 изложить в новой редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению;

1.11. приложение 482 изложить в новой редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования и подлежит размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Костромы

О. В. Болоховец

**Контрольный лист определения необходимости
проведения оценки регулирующего воздействия проекта постановления
Администрации города Костромы «О внесении изменений в схему
размещения нестационарных торговых объектов
на территории города Костромы»**

N п/п	Проект нормативного правового акта	ДА/НЕТ
1	предполагает установление новых или изменение ранее предусмотренных обязанностей, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской деятельности, исходя из того, что предпринимательской является самостоятельная, осуществляемая на свой риск деятельность, направленная на систематическое получение прибыли от пользования имуществом, продажи товаров, выполнения работ или оказания услуг лицами, зарегистрированными в этом качестве в установленном законом порядке	НЕТ
2	предполагает установление новых или изменение ранее предусмотренных обязательных требований, запретов и ограничений для субъектов иной экономической деятельности	НЕТ
3	предполагает установление новых или изменение ранее предусмотренных обязанностей, запретов и ограничений для субъектов инвестиционной деятельности, исходя из того, что инвестиционной является деятельность по вложению денежных средств, ценных бумаг, иного имущества, в том числе имущественных прав, иных прав, имеющих денежную оценку, вкладываемых в объекты предпринимательской и (или) иной деятельности в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта, и осуществлению практических действий в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта	НЕТ
4	разработан исключительно в целях приведения отдельных формулировок муниципальных актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в соответствие с федеральным законодательством или региональным законодательством	НЕТ

Требуется проведение оценки регулирующего воздействия проекта муниципального правового акта: да / нет

Начальник Управления

П. Е. Чепогужов

Пояснительная записка к проекту постановления
«О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов
на территории города Костромы»

Согласно статье 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов (далее – НТО), которая разрабатывается и утверждается органом местного самоуправления в установленном порядке.

На территории города Костромы размещение НТО осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории города Костромы, утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 26 мая 2011 года № 1219 (далее – Схема). Схема разрабатывается с учетом требований действующего федерального законодательства, муниципальных правовых актов.

Руководствуясь постановлением Администрации города Костромы от 28 марта 2022 года № 545 «Об утверждении видов нестационарных торговых объектов, относящихся к объектам стабильного территориального размещения и объектам нестабильного территориального размещения, и Технических требований к их установке (размещению) и эксплуатации на территории города Костромы» (с изменениями от 18 марта 2026 года № 506) (далее – Технические требования) проектом уточняется информация о наименованиях видов НТО.

В соответствии с протоколом городской межведомственной комиссии по упорядочиванию нестационарных торговых объектов на территории города Костромы от 19 августа 2026 года № 7 в Схему вносятся следующие изменения:

- в строке 23 Схемы уточняется информация о наименовании вида НТО с «павильон с навесом для ожидания транспорта» на «торговый павильон объединенный с остановочным комплексом»;

- в строке 48 уточняется информация о наименовании вида НТО с «киоска с местами для ожидания транспорта» на «киоск объединенный с остановочным комплексом» и вида НТО с «павильона с навесом для ожидания транспорта» на «торговый павильон объединенный с остановочным комплексом»;

- в строке 56 Схемы уточняется адрес места размещения НТО с «Улица Профсоюзная, у остановочного пункта "Строительный техникум" (по направлению из центра)» на «Улица Профсоюзная, в районе остановки общественного транспорта «Колледж отраслевых технологий» (по направлению из центра)»

- в строке 171 уточняется информация о наименовании вида НТО с «павильона с навесом для ожидания транспорта» на «торговый павильон объединенный с остановочным комплексом», а также исключается информация о киоске для розничной продажи печатной продукции (Договор с хозяйствующим субъектом расторгнут по инициативе хозяйствующего субъекта, НТО демонтирован. Новый НТО разместить не возможно по причине наличия инженерных сетей);

- в строку 482 Схемы включается информация о торговой палатке площадью 12 кв.м для розничной продажи плодоовощной продукции по адресу: город Кострома, улица Ленина, в районе дома 106.

Схема дополняется строкой 499 с информацией о торговом (вендинговом) автомате, площадью 1 кв.м для продажи продовольственных товаров в потребительской упаковке по адресу: город Кострома, улица Победы, дом 1 помещение 3 (фойе 2 этажа).

Основной группой субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, являются юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие торговую деятельность с использованием нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, земельных участках, собственность на которые не разграничена на территории города Костромы.

Дополнительные ограничения и запреты для хозяйствующих субъектов проектом не вводятся.

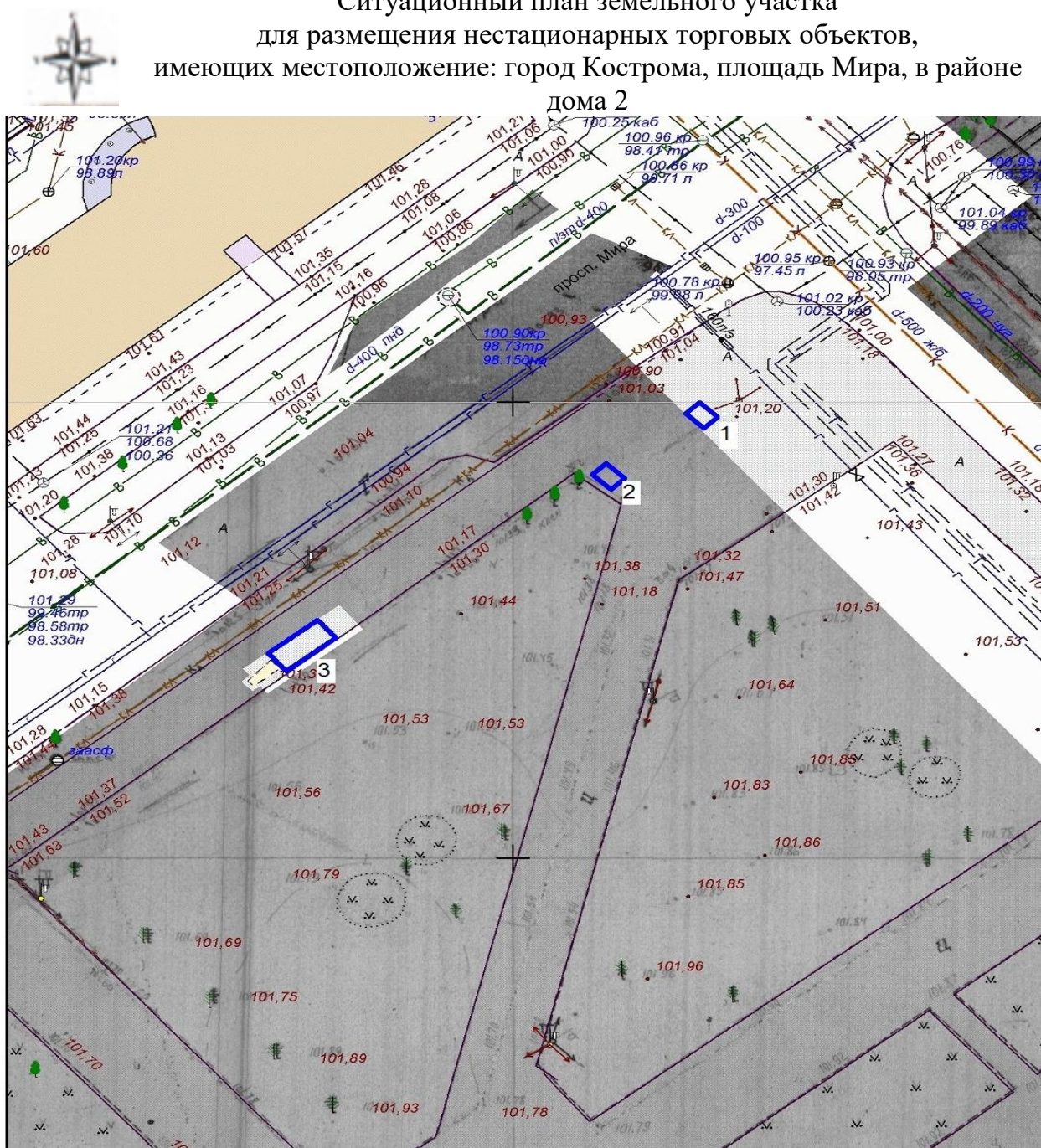
В соответствии с изложенным, подготовлен проект постановления Администрации города Костромы.

Начальник Управления

П. Е. Чепогужов

Приложение 1
к постановлению Администрации
города Костромы
от «__» _____ 2026 года № _____
Приложение 23

Ситуационный план земельного участка
для размещения нестационарных торговых объектов,
имеющих местоположение: город Кострома, площадь Мира, в районе
дома 2



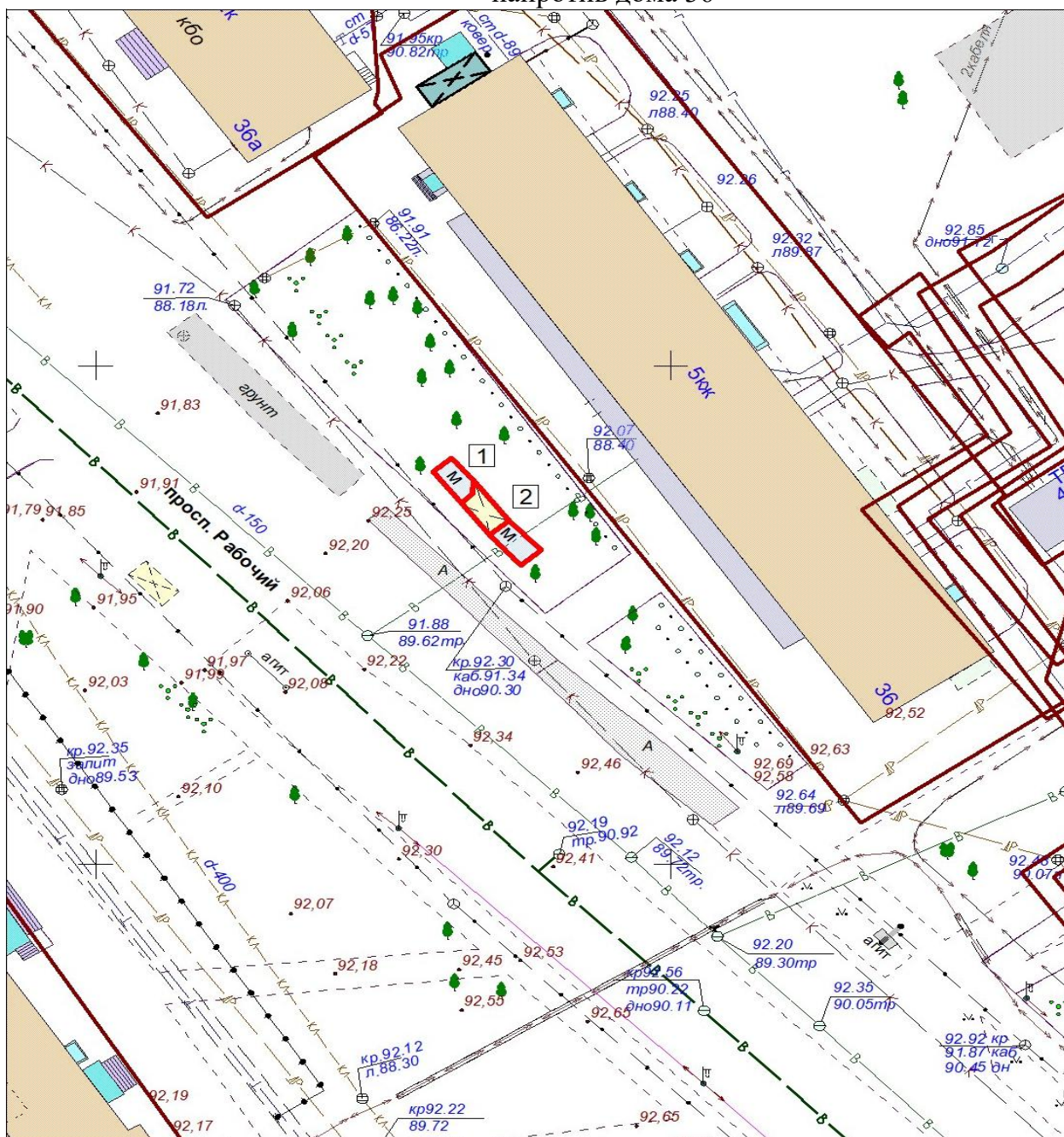
Экспликация:

1. Холодильный прилавок
2. Киоск
3. Торговый павильон объединенный с остановочным комплексом

МКУ города Костромы "Центр градостроительства"			
	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Директор МКУ	Храмов А. В.		
Начальник отдела ИСОГД	Баранов А. В.		
Инженер отдела кадастровых работ	Ивонтьев А. А.		
Исполнил	Тихомирова О.А.		
Масштаб: 1:500			

Приложение 2
к постановлению Администрации
города Костромы
от «___» _____ 2026 года № _____
Приложение 48

Ситуационный план земельного участка
для размещения нестационарных торговых объектов,
имеющих местоположение: город Кострома, Рабочий проспект,
напротив дома 36



Экспликация:

1. Киоск объединенный с остановочным комплексом
2. Торговый павильон объединенный с остановочным комплексом

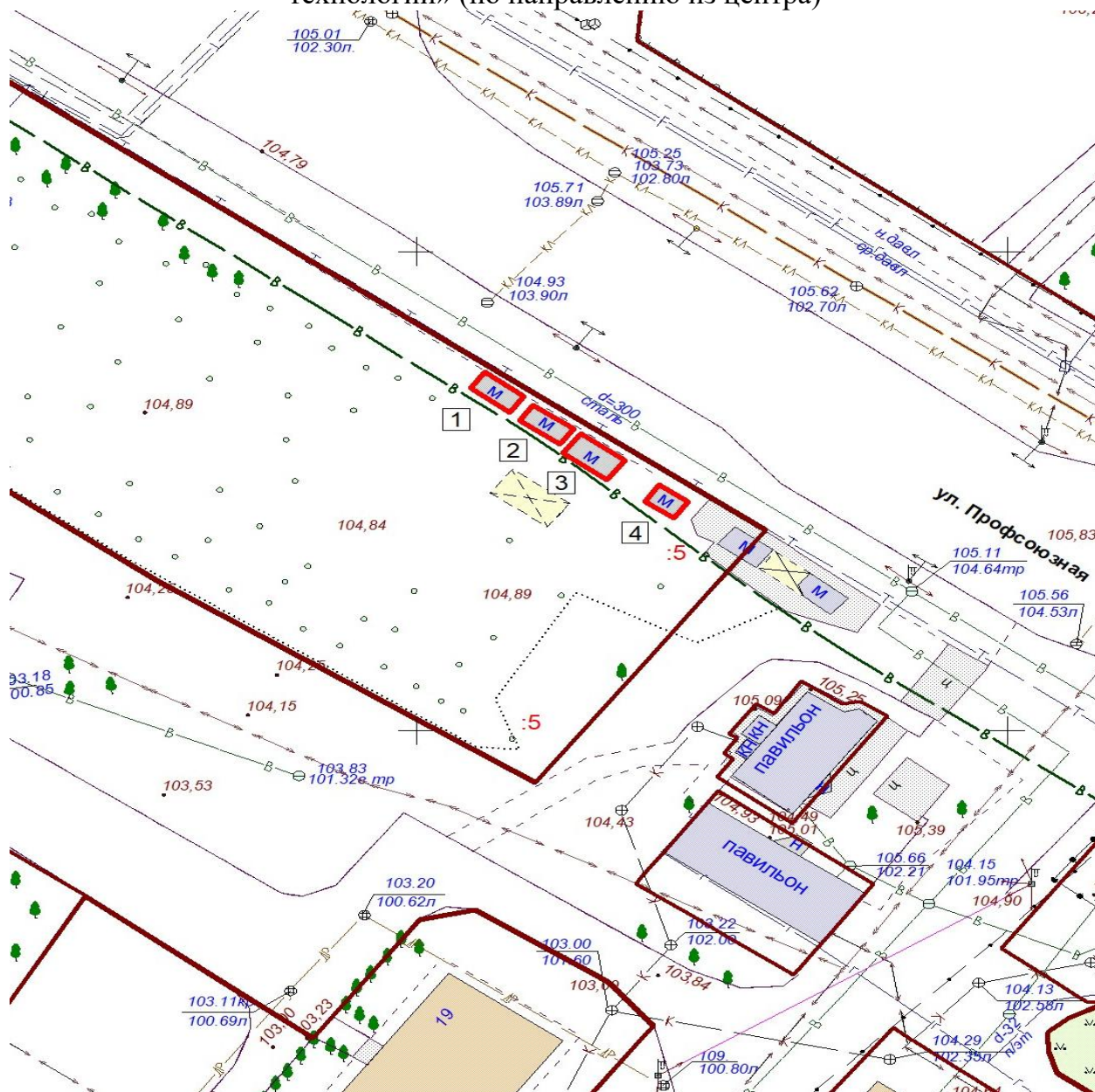
МКУ города Костромы "Центр градостроительства"

	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Директор МКУ	Храмов А. В.		
Начальник отдела ИСОГД	Баранов А. В.		
Инженер отдела кадастровых работ	Ивонтьев А. А.		
Исполнил	Баранов А. В.		

Масштаб: 1:500

Приложение 3
к постановлению Администрации
города Костромы
от «___» _____ 2026 года № _____
Приложение 56

Ситуационный план земельного участка
для размещения нестационарных торговых объектов,
имеющих местоположение: город Кострома, Улица Профсоюзная, в
районе остановки общественного транспорта «Колледж отраслевых
технологий» (по направлению из центра)



Экспликация:

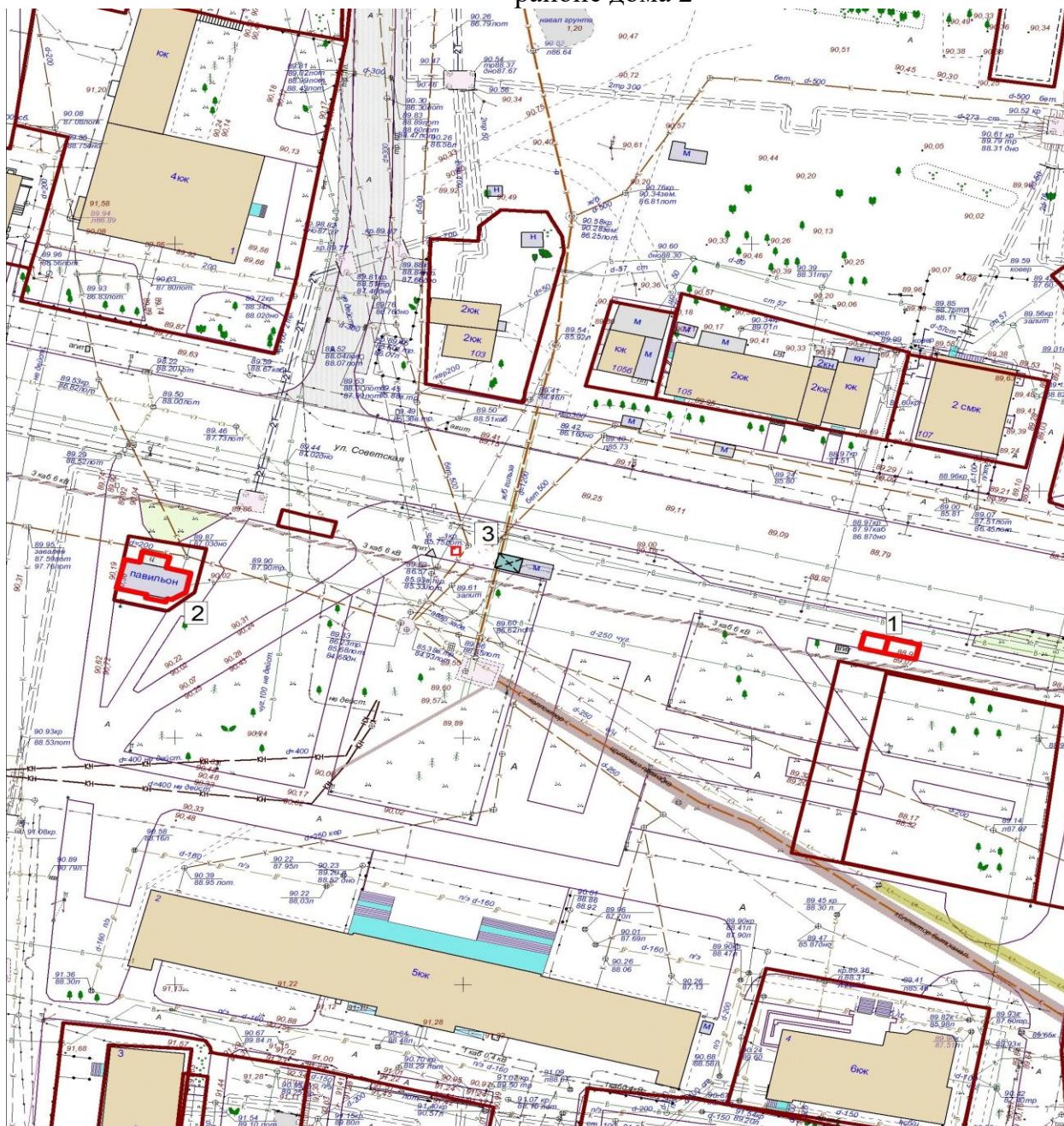
1. Тонар
2. Тонар
3. Тонар
4. Тонар

МКУ города Костромы "Центр градостроительства"

	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Директор МКУ	Храмов А. В.		
Начальник отдела ИСОГД	Баранов А. В.		
Инженер отдела кадастровых работ	Ивонтьев А. А.		
Исполнил	Баранов А. В.		
			Масштаб: 1:500

Приложение 4
к постановлению Администрации
города Костромы
от «__» _____ 2026 года № _____
Приложение 171

Ситуационный план земельного участка
для размещения нестационарных торговых объектов,
имеющих местоположение: город Кострома, Площадь Конституции, в
районе дома 2



Экспликация:

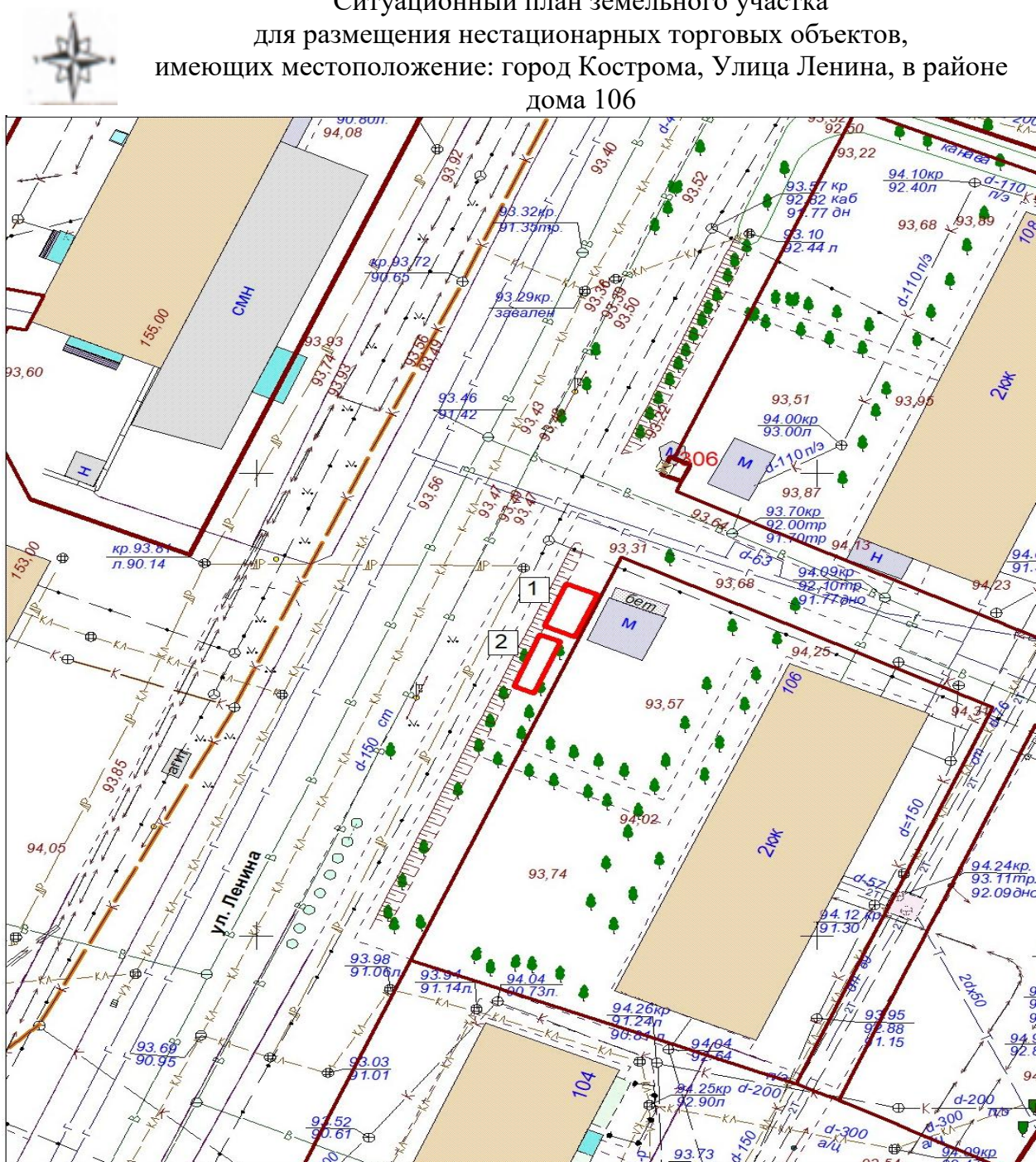
1. Торговый павильон объединенный с остановочным комплексом
2. Торговый павильон
3. Холодильный прилавок

МКУ города Костромы "Центр градостроительства"

	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Директор МКУ	Храмов А. В.		
Начальник отдела ИСОГД	Баранов А. В.		
Инженер отдела кадастровых работ	Ивонтьев А. А.		
Исполнил	Баранов А. В.		
			Масштаб: 1:1000

Приложение 5
к постановлению Администрации
города Костромы
от «___» _____ 2026 года № _____
Приложение 482

Ситуационный план земельного участка
для размещения нестационарных торговых объектов,
имеющих местоположение: город Кострома, Улица Ленина, в районе
дома 106



Экспликация:

1. Торговый павильон
2. Торговая палатка

МКУ города Костромы "Центр градостроительства"			
	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Директор МКУ	Храмов А. В.		
Начальник отдела ИСОГД	Баранов А. В.		
Инженер отдела кадастровых работ	Ивонтьев А. А.		
Исполнил	Баранов А. В.		

Масштаб: 1:500